ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: *primaria.rachiti@gmail.com*
• tel/fax: (0231) 544.210

HOTĂRÂREA NR. 97

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal în vederea realizării obiectivului " ÎNFIINTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA RACHITI, JUD BOTOŞANI "

Consiliul Local al comunei Răchiţi, întrunit în şedinţă ordinară astăzi, 16.08.2023,

***având* în vedere:**

-referatul de aprobare al primarului comunei Răchiţi în calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr.299/10.08.2023,

-raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat la nr.300 din 10.08.2023,

- avizul comisiilor de specialitate a Consiliului local,

- documentaţia Plan Urbanistic de Zonal întocmită de SC AGORA S.R.L. Botosani în vederea realizării investiţiei "ÎNFIINTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA RACHITI, JUD BOTOŞANI" - beneficiar Comuna Răchiţi.

- Cerificatul de Urbanism nr. 37/27.03.2023 emis cu scopul autorizării lucrărilor aferente obiectivului de investiţii "ÎNFIINTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA RACHITI, JUD BOTOŞANI,

- Planul Urbanistic General al comunei Răchiţi cu termen de valabilitate 31 decembrie 2023 ,

- avizul nr.25 din 09.08.2023 eliberat de către Consiliul Judeţean Botoşani,

- raportul informării şi consultării publicului cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal înregistrat la nr.5641/19.06.2023,

în conformitate cu dispozitiile :

-art.129,alin.(6) lit."c" din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

-art. 47, art.56-61 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismului, cu modificările şi completările ulterioare,

***în temeiul* prevederilor:**

art.139,alin.(1) şi alin.(3) lit. g şi art.196 alin.(1), litera "a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTARĂŞTE:

Art.1. Se aprobă documentaţia de urbanism – Planul Urbanistic Zonal în vederea realizării obiectivului " " ÎNFIINTAREA UNUI CENTRU DE COLECTARE PRIN APORT VOLUNTAR IN COMUNA RACHITI, JUD BOTOŞANI " .

Terenul este situat în extravilanul comunei Răchiţi (cf 56484), comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, suprafaţa de teren care face obiectul PUZului = 3582.65mp, iar suprafaţa împrejmuită, pentru realizarea obiectivului = 26860mp, conform planului de situaţie impus prin proiectul TIP

Prevederi P.U.G. – R.L.U.propuse:

- UTR: TAG – zona cu terenuri agricole in extravilan
- regim de construire: -
- funcţiuni predominante: -

ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
CONSILIUL LOCAL RĂCHIŢI
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail: *primaria.rachiti@gmail.com*
• tel/fax: (0231) 544.210

- P.O.T. = -
- C.U.T. = -
- retragere minimă faţă de aliniament = -
- retrageri minime faţă de limitele laterale = -
- retrageri minime faţă de limitele posterioare =-

Prevederi P.U.Z. – R.L.U.propuse:

- Trup izolat: G-Zona de gospodarire comunala
- Regim de construire: discontinuu
- Funcţiuni predominante: Zona de gospodărire comunală
- Hmax = 5.00m, regim de înălţime max: P
- POTmax = 15%, CUTmax = 0,05
- Retragerea minimă faţă de aliniament = 15,6m
- Retrageri minime faţă de limitele laterale = 6,0m faţă de limita Nord – Vest şi 7,95m faţă de limita Sud – Est
- Retrageri minime faţă de limitele postrioare – 6,0m
- Circulaţii şi accese: accesul auto şi pietonal se face din drumul judeţean DJ 296A
- Echipare tehnico-edilitară: în zonă există reţele de alimentare cu apă şi energie electrică

Art.2.. Elaboratorul şi beneficiarul PUZ răspund de exactitatea datelor şi veridicitatea înscrisurilor cuprinse în PUZ în conformitate cu art.63 alin.2 lit.g din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului şi urbanismul , cu modificările şi completările ulterioare si art.7, alin.9 din legea 50/1991 privind autorizarea lucrarilor de constructii.

Art.3. Primarul comunei Răchiţi, prin aparatul de specialitate, asigură ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică: Institutiei Prefectului – Judeţul Botoşani, pentru exercitarea controlului legalităţii actelor administrative; Primarului comunei Răchiţi va fi afişată la sediul Primăriei Răchiţi şi se publică în format electronic în Monitorul oficial al comunei Răchiţi pe pagina de internet.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
Consilier
Tesculeanu Constantin

CONTASEMNEAZĂ
Secretarul general al comunei,
Bordianu Tatiana

Adoptată în şedinţa ordinară din data de 16.08.2023 cu un număr de 12 voturi din numărul total de 12 consilieri în funcţie.