ROMÂNIA
JUDEŢUL BOTOŞANI
COMUNA RĂCHIŢI
CONSILIUL LOCAL
• sediu: sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, cod 717310
• e-mail:*primaria@primariarachiti.ro* • tel/fax: (0231) 544.210

HOTĂRÂREA NR. 94
privind aprobarea efectuării unui schimb de terenuri între comuna Răchiţi şi Societatea „BAHM CONSTRUCŢII CIVILE ŞI INDUSTRIALE „ S..RL.

Consiliul Local al comunei Răchiţi, întrunit în şedinţă ordinară, astăzi 28.11.2025,
analizând:
-cererea nr.7985 din 25.09.2025 a Societăţii BAHM CONSTRUCŢII CIVILE ŞI INDUSTRIALE SRL ,
-referatul de aprobare al primarului comunei Răchiţi, în calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre, înregistrată la nr.307/10.11.2025
-raportul de specialitate al compartimentului de resort nr.308/10.11.2025,
-rapoartele de evaluare întocmite de expert evaluator autorizat Varasciuc Bogdan Cătălin,
în conformitate cu dispozitiile
- art.96 alin.(3), art.108 lit.e) ale.art.129 alin.(2) lit.c) , ale art.355, din OUG nr.57/2019 privind privind Codul Administrativ , cu modificările şi completările ulterioare,
- art.1763 şi art.1764 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparenţa decizională, actualizată;
în temeiul prevederilor:
-art.196 alin.(1), lit."a" din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările şi completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1. Se însuşesc rapoartele de evaluare întocmite de expert evaluator autorizat Varasciuc Bogdan-Cătălin a proprietăţilor imobiliare tip teren, rapoarte care constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă efectuarea unui schimb de terenuri între Comuna Răchiţi pe de o parte şi Societatea „ BAHM CONSTRUCŢII CIVILE ŞI INDUSTRIALE„ S.R.L. , pe de altă parte , după cum urmează:

-Comuna Răchiţi dă în schimb suprafaţa de teren de **800 m.p.** situată în intravilanul satului Răchiţi comuna Răchiţi, CF nr.56808, parcela cadastrală nr 534 şi suprafaţa de **10.000 m.p.** situată în intravilanul satului Răchiţi comuna Răchiţi, CF nr.56083, parcela cadastrală nr 534, categoria de folosinţă păşune,

-Comuna Răchiţi primeste în schimb de la Societatea „ BAHM CONSTRUCŢII CIVILE ŞI INDUSTRIALE„ SRL următoarele suprafeţe: **1389 m.p.,** situat în sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c.496/1, având categoria de folosinţă arabil, identificat cu număr cadastral nr.54950, înscris în CF nr.54950 a comunei Răchiţi , **1611 mp.** situat în sat Răchiţi , comuna Răchiţi, judeţul Botoşani, p.c.496/1, având categoria de folosinţă arabil, identificat cu număr cadastral 54949, înscris în CF nr.54949 a comunei Răchiţi, **1097 mp.**, situat în sat Răchiţi, comuna Răchiţi, judeţul Botoşani,

p.c.496/94, având categoria de folosinţă arabil, identificat cu număr cadastral 55226, înscris în CF nr.55226 a Comunei Răchiţi

Art.3. Schimbul de imobile-terenuri aprobat conform art.2 se va realiza prin act de schimb în formă autentificată.

Art.4. Se împuterniceşte primarul ca personal sau prin persoanele desemnate, să semneze actul de schimb în formă autentificată.

Art.5. Costurile privind autentificarea actului notarial şi înscrierea terenurilor în Cartea Funciară vor fi în sarcina Societăţii „ BAHM CONSTRUCŢII CIVILE ŞI INDUSTRIALE„ SRL.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică: Primarului comunei; Instituţiei Prefectului judeţului Botoşani; Serviciului financiar –contabil; Societatea „ BAHM CONSTRUCŢII CIVILE ŞI INDUSTRIALE„ SRLun ex. se afişează pe site-ul Primăriei, un exemplar se arhivează.

PREŞEDINTE DE SEDINŢĂ,
Consilier
Cesane Vasile

Contrasemnează pentru legalitate
Secretarul general
Tatiana Bordianu

Adoptată în şedinţa ordinară din data de 28.11.2025 cu un număr de 15 voturi „pentru” , — „împotrivă” — „abţineri ” din numărul total de 15 consilieri în funcţie.